

**VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ
ÚZEMNÍHO PLÁNU HUKVALDY - ZMĚNY Č. 2
NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**



VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH Vlivů ÚZEMNÍHO PLÁNU HUKVALDY - ZMĚNY Č. 2 NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Obsah	str.
Úvod	1
A. Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 ÚP na životní prostředí	7
B. Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 ÚP na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti	7
C. Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 ÚP na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech	7
D. Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 ÚP na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech	8
E. Vyhodnocení přínosu Změny č. 2 ÚP k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v zásadách územního rozvoje	8
F. Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 ÚP na udržitelný rozvoj území – shrnutí	13
Vyhodnocení Změny č. 2 územního plánu na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad.	
Příloha č. 1 Posouzení ZMĚNY Č. 2 ÚP Hukvaldy z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.	
	17

ÚVOD

Územní plán Hukvaldy byl vydán Zastupitelstvem obce Hukvaldy dne 12. 12. 2011 a nabyl účinnosti dne 29. 12. 2011.

Změna č. 1 Územního plánu Hukvaldy nabyla účinnosti dne 29. 12. 2015.

Zadání pro Změnu č. 2 Územního plánu Hukvaldy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Hukvaldy dne 10. 6. 2019.

Důvody pořízení Změny č. 2:

- 1) Uvedení souladu Územního plánu Hukvaldy v platném znění, tj. v úplném znění po Změně č. 1, do souladu s digitalizovaným mapovým podkladem. Grafická část Územního plánu Hukvaldy, k. ú. Rychaltice, byla zpracována nad mapami S-SK ŠS 1 : 2880, které byly platné do 14. 12. 2015. Dne 14. 12. 2015 nabyla platnosti mapy 1 : 1000 (DKM a KMD). K. ú. Sklenov bylo zpracováno nad katastrálními mapami S-SK ŠS 1 : 2880, které byly platné do 19. 6. 2012. Dne 19. 6. 2012 nabyla platnosti mapy 1 : 1000 (KMD).
- 2) Změna rozsahu správního území obce v roce 2016 vzhledem k přiřazení území osady Krnalovice ke správnímu území obce Hukvaldy ze správního území obce Fryčovice a přiřazení části obce Hukvaldy, k. ú. Rychaltice, ke správnímu území obce Fryčovice náhradou za území osady Krnalovice.
- 3) Úprava textové části územního plánu (výroku) do souladu se zákonem č. 225/2017 Sb., novelou zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), účinnou od 1. 1. 2018 a vyhláškou č. 13, kterou se mění vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci, ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb. Vyhláška č. 13 byla rozeslána dne 29. ledna 2018.
- 4) Uvedení Územního plánu Hukvaldy v platném znění do souladu s Aktualizací č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 13. 9. 2018 (nabytí činnosti dne 21. 11. 2018).
- 5) Aktualizace hranice zastavěného území k datu zpracování návrhu Změny č. 2 Územního plánu Hukvaldy ve vazbě na realizovanou zástavbu od zpracování Změny č. 1 Územního plánu Hukvaldy.
- 6) Aktualizace způsobu využívání ploch dle sdělení a požadavků vlastníků pozemků a nemovitostí v dané ploše, prověření možné změny využívání ploch zemědělských (orné půdy a trvalých travních porostů) na plochy zastavitelné.
- 7) V případě potřeby stanovit ve Změně č. 2 prvky regulačního plánu zejména v místní části Krnalovice, případně v dalších lokalitách.
- 8) Prověřit požadavky na změny v území.

č. pož.	k. ú.	Parc. č.	Stávající způsob využití dle ÚP	požadavek	Označení plochy ve Změně č. 2
1.	Rychaltice	1818, st.p. 448	Návrh ZZ IV. tř. ochrany	zařazení do plochy smíšené obytné	2/Z17 – SO Krnalovice Část 2/Z18 - MK
2.	Rychaltice	1824	ZZ – stav IV. tř. ochrany	zařazení do plochy smíšené obytné	
3.	Rychaltice	1819	Návrh ZZ IV. tř. ochrany	zařazení do plochy smíšené obytné	

4.	Sklenov	783/2, 783/5, st.p. 492	Stav OV	zařazení do plochy smíšené obytné	Stav SO
5.	Sklenov	1242/9	Stav K	zařazení do plochy smíšené obytné	Stav SO
6.	Sklenov	919/51	Stav Z Meliorace, III tř. ochrany	zařazení do plochy umožňující zřízení zahrady	2/Z7 - ZZ
7.	Rychaltice	1827, 1828	Návrh ZZ IV. tř. ochrany	zařazení do plochy smíšené obytné	2/Z17 – SO Krnalovice Část 2/Z18 - MK
10. A	Rychaltice	85/1, 85/2, 1722, 1737/2, 1737/14 a 1742	1737/2 – stav SO 1722 – stav Z - IV. tř. ochrany Ostatní pozemky návrh VS-E	zrušení plochy určené k výstavbě fotovoltaické elektrárny a přeřazení do ploch smíšených obytných; pozemek 1722 ponechán jako Z	Zrušení zastavitelné plochy Z55, navrácení plochy do stabilizovaných ploch Z Požadavku vyhověno z části: 1737/14 – návrh SO - 2/Z29 – jižní část plochy, severní část plochy vymezená pro fotovoltaickou elektrárnu se ruší
10. B	Rychaltice- Krnalovice	1737/2, 1737/14	1737/2 - stav SO 1737/14 - návrh VS-E IV. a V. tř. ochrany	zrušení plochy určené k výstavbě fotovoltaické elektrárny zařazení do plochy smíšené obytné	Část 2/Z20 – MK Požadavku na změnu na SO nevyhověno z důvodu nadbytku zastavitelných ploch SO, plocha vymezená pro fotovoltaickou elektrárnu se ruší
11. A 11. B	Sklenov	150/3, 252/7, 252/8, 150/2, 150/3, 223/4, 223/5, 1226/1, 142/1, 146, 154/2	Návrh SF Meliorace, IV. a V. tř. ochrany	zařazení pozemků do plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (golf); na pozemcích označených 11A předpoklad umístění staveb pro uskladnění mechanizace určené pro údržbu golfového areálu.	150/3- zrušení návrhu Z66 – SF – změna na stabilizovanou plochu OS-G (občan. vybav. - sportov. a rekreač. zař. – golfu); Na části vymezená zastavitelná plocha SO podle požadavku 22 = 2/Z28 - SO

11. C	Sklenov	139/2	Stav L	zařazení pozemků do plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (golf)	2/K2 - OS-G K = změna v krajině
12.	Sklenov	217, 223/6	Stav Z IV. tř. ochrany	zařazení pozemků do plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (golf)	2/Z15 - OS
13.	Sklenov	124/5	Stav Z Meliorace V. tř. ochrany	zařazení pozemků do plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (golf)	2/K3- OS-G
14.	Sklenov	252/3, 252/4	Stav Z Meliorace V. tř. ochrany	zařazení do plochy zemědělské - zahrady	2/Z14 - ZZ
15.	Sklenov	1039/1	Severní část pozemku stav SO, jižní stav Z – III. tř. ochrany	zařazení do plochy smíšené obytné	2/Z8 – SO Severní část pozemku je už stav SO
17.	Sklenov	821/1	Stav Z Meliorace II. a III. tř. ochrany	zařazení východní části pozemku o rozloze cca 0,27 ha navazujícího na zastavěné území do plochy smíšené obytné	2/Z6 - SO
19.	Sklenov	10/1	Část u komunikace VS, Zbytek stav Z Meliorace III. tř. ochrany	zařazení do plochy smíšené obytné	2/Z12 - SO
20.	Rychaltice	1823	Návrh ZZ IV. tř. ochrany	zařazení do plochy smíšené obytné	2/Z17 – SO Krnalovice Část 2/Z18 - MK
21.	Sklenov	810/1, 810/6, 810/5, 809/4	Stav Z Meliorace II. tř. ochrany	zařazení do plochy smíšené obytné – RD	2/Z5 - SO
22. + 13.	Sklenov	230/1, 124/5	Návrh OS (Z76)	Golfové hřiště + 3 stavební pozemky pro RD – plochy smíšené obytné	Pož. 22 = 2/Z28 - SO Pož. 13 =2/K3 OS-G
23.	Rychaltice	1811	Stav Z IV. tř. ochrany	Zařazení do plochy smíšené obytné	2/Z19 – SO Část 2/Z20 - MK
25.	Rychaltice	1826	Stav ZZ IV. tř. ochrany	Plochy smíšené obytné – výstavba RD	2/Z17 – SO Krnalovice Část 2/Z18 - MK

26.	Rychaltice	449/1	Stav MK	Stav OV	Stav OV
27.	Rychaltice	1704	Stav Z Meliorace III. tř. ochrany	Plochy smíšené obytné – výstavba 2 – 3 RD	2/Z24 - SO
---	Sklenov	430/58	Součást zastavitelné plochy Z50 a Z52 SO, část v OP VN, na části poz. je navržena komunikace pro plochu Z50 – OP VN	Stavbu RD lze realizovat dle ÚP na části pozemku náležícího do Z50 (cca 3000 m ²)	Plocha pod navrženou komunikací označená 2/Z10 - MK
28.	Rychaltice	384/6, 384/7	384/7 návrh SO 384/6 stav ZZ Meliorace IV. tř. ochrany	Změna způsobu využití části p.č.384/7 na návrh ZZ část ponechat návrh SO; 384/6 část návrh na SO a část návrh na ZZ	2/Z2 – ZZ 2/Z3 – SO Podle zákresu
29.	Sklenov	188/5	Stav Z Meliorace III. tř. ochrany	Změna na SO – výstavba RD	2/Z13 - SO
30.	Sklenov	783/3, 783/4, 783/7, 1204/6, St. 572/2	Stav OV	Změna na SO	Stav SO
31.	Rychaltice- Krnalovice	1776, 1777	Stav Z IV. tř. ochrany	Změna na SO – příjezdová komunikace (stávající) + umístění ČOV pro stávající RD	2/Z22 – SO
2.	Sklenov	1251/4, 733/1, 732/2,733/7 734/1, 729/3, 729/2,736/1 736/2	Část L, Část SN, Část stav OV	Rekonstrukce areálu bývalého koupaliště a vybudování přírodního amfiteátru dle Studie „Areál koupaliště Hukvaldy“	2/Z25 – OV Stav OV ponechat
33.	Sklenov	701/3	Stav Z	Změna na les	2/K1 - L
34.	Rychaltice	Část 1736	Stav Z III. a IV. tř. ochrany	Rozšířit zastavitelnou plochu OV za účelem vybudování výzkumného centra pro farmaceut. průmysl	2/Z16 - OV
35.	Rychaltice	1676, 1644/7	SN	Vybudování parkoviště pod kostelem a hřbitovem.	2/Z1 – MK

36.	Rychaltice	393/1, 646/1		Zrušit návrh komunikace přes pozemky parc. č. 393/1 a 646/1	2/Z4 - SO
37.	Sklenov	377, 375, 376/7, 376/8, 376/6, 381/6, část 356/1	Návrh SO (Z56), stav OV	Přeřazení do zastavitelných ploch MK za účelem výstavby parkoviště	2/Z11 - MK (části původní Z56)
38.	Sklenov	Část 354/1, 142/5, 381/3, 376/9	Návrh SO (Z56)	Přeřazení do zastavitelných ploch MK za účelem výstavby parkoviště	2/Z11 - MK (části původní Z56)
39 A	Sklenov	Část 376/1	Návrh SO Z55	Přeřazení zastavitelné plochy Z55 do územní rezervy	Plocha byla na základě pracov. jednání vyřazena, a byla vymezena náhrada 2/Z9 – SO
39 B	Sklenov	Část 376/1, 376/3, 376/5	Návrh SO Z56	Přeřazení pozemků části 376/1, 376/3, 376/5 vymezených jako zastavitelná plocha SO do územní rezervy.	Plocha byla na základě pracov. jednání vyřazena, a byla vymezena náhrada 2/Z9 – SO Část plochy Z56 je vymezena jako 2/Z11 - MK
40.	Rychaltice	128/4	Návrh VS (zastavitelná plocha Z2)	Přeřadit plochu do územních rezerv	Plocha byla vyřazena z důvodu vymezení koridoru pro VTL plynovod.
41.	Rychaltice	161, 160/2, 137/15, západní část 137/14	Návrh VS (zastavitelná plocha Z3)	Přeřadit západní část plochy (parc. č. 161, 160/2, 137/15, západní část 137/14) do ploch Z. Pro zbývající část plochy stanovit podmínku výsadby pásu ochranné zeleně směrem k obytné zástavbě.	Západní část zastavitelné plochy Z3 byla vyřazena. Podmínka výsadby izolační a ochranné zeleně byla pro tuto plochu stanovena.
*	Rychaltice- Krnalovice		Stav L v ÚSES	Vymezení veřej. prostran. – rekreační louka	Vymezení plochy rekreace – oddechové plochy 2/Z23 – RO; změna vymezení ÚSES

* Požadavek doplněn obcí v průběhu zpracování Změny č. 2

Požadavky č. 8, 9, 16, 22 a 24 byly vyřazeny na základě požadavků dotčených orgánů a oprávněných investorů uplatněných při projednání návrhu zadání. Důvody jsou uvedeny ve „Vyhodnocení stanovisek, vyjádření, připomínek a podnětů uplatněných k Návrhu zadání

změny č. 2 Územního plánu Hukvaldy“ zpracované pořizovatelem. Požadavek č. 18 byl zrušen ještě před projednáním návrhu zadání.

Zastupitelstvo obce při schvalování zadání rozhodlo o ponechání požadavku č. 9 a 22 a vyřazení požadavku 42.

Na základě pracovních jednání s pořizovatelem a pověřeným zastupitelem obce bylo dohodnuto, že požadavek č. 9 nebude zařazen do Změny č. 2 vzhledem k situování pozemku v OP silnice I/48 (budoucí dálnice D48).

Změnou č. 2 se ruší zastavitelná plocha vymezená platným územním plánem, označená VS-E Z10 a severní část zastavitelné plochy označené VS-E Z9. Tyto plochy byly určeny pro výrobu elektrické energie – fotovoltaickou elektrárnou a jelikož vlastník již tento záměr nemá, což je zřejmé z jeho návrhu na pořízení změny ÚP, kterým požaduje převedení ploch Z9 a Z10 na plochy smíšené obytné (SO), byly Změnou č. 2 uvedené zastavitelné plochy vyřazeny a navraceny do nezastavěného území s výjimkou jižní části plochy Z9, která je navržena ke změně způsobu využití na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou pro výstavbu cca 3 rodinných domů. Plocha je ve Změně č. 2 označena 2/Z29 (požadavky 10A a 10B).

A. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ZMĚNY Č. 2 NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Krajský úřad ve stanovisku č. j. MSK 26141/2019 ze dne 14. 3. 2019, v souladu s § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí konstatoval, že Územního plánu Hukvaldy - Změnu č. 2 je nutno posoudit podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Návrh Změny č. 2 Územního plánu Hukvaldy je posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. Zpracovatelem tohoto posouzení je Ing. Pavla Žídková (osoba oprávněná podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí).

Úplné znění Posouzení ÚP Hukvaldy – Změny č. 2 z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. je doloženo jako příloha tohoto „Vyhodnocení předpokládaných vlivů Územního plánu Hukvaldy - Změny č. 2 na udržitelný rozvoj území“.

B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 2 NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO NA PTAČÍ OBLASTI

Ze stanoviska krajského úřadu vydaného podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. (č. j. MSK 27263/2019 ze dne 1. 3. 2019) vyplývá, že posuzovaná Změna č. 2 Územního plánu Hukvaldy nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 2 NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Územně analytické podklady (ÚAP) pro SO ORP Frýdek-Místek byly zpracovány v roce 2008, v roce 2010 byla zpracována jejich 1. úplná aktualizace, v roce 2012 byla zpracována jejich úplná 2. aktualizace, v roce 2014 byla zpracována jejich úplná 3. aktualizace a v roce 2016 byla zpracována jejich úplná 4. aktualizace.

Vliv Změny č. 2 ÚP na udržitelný rozvoj území dle jednotlivých témat

Z územně analytických podkladů SO ORP Frýdek-Místek, aktualizace 2016 nevyplývají záměry, které by dosud nebyly obsaženy v platném ÚP Hukvaldy.

Změnou č. 2 byly v Koordinačním výkrese aktualizovány hranice evropsky významné lokality, přírodní rezervace, přírodní památky a bylo zakresleno ochranné pásmo přírodní rezervace Palkovické hůrky dle ÚAP SO ORP Frýdek-Místek, aktualizace 2016.

Změnou č. 2 byly do Koordinačního výkresu doplněny další svahové nestability evidované Českou geologickou službou. Vzhledem k rozsahu nově evidovaných svahových nestabilit, jsou některé zastavitelné plochy navrženy jako platným územním plánem, tak Změnou č. 2 vymezeny na území vyhodnoceném jako sesuvy uklidněné.

Změnou č. 2 byly aktualizovány sítě technické infrastruktury z oblasti vodního hospodářství v celém rozsahu vzhledem k tomu, že byly realizovány části vodovodní sítě a ve značném rozsahu již byla vybudována splašková kanalizace, jejíž realizace pokračuje II. etapou v k. ú.

Sklenov. Stav stávajících sítí byl poskytnut správcem sítí (Sm VaK) pro aktualizaci ÚAP SO ORP Frýdek-Místek v roce 2020.

Vodní režim - Změnou č. 2 jsou nově zakresleny hranice záplavového území vodního toku Klenos. Záplavové území pro vodní tok Klenos stanovil Městský úřad Kopřivnice, odbor životního prostředí, opatřením obecné povahy č.j. 17636/2016/JS ze dne 04.04.2016, a to včetně aktivní zóny.

Problémy v území, vyplývající z Územně analytických podkladů SO ORP Frýdek-Místek, aktualizace 2016

Řešit dopravní a technickou infrastrukturu pro zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2 ÚP.

Požadavek byl splněn, ve Změně č. 2 jsou pro jednotlivé zastavitelné plochy ověřeny možnosti napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, a dle místních možností navržen rozvoj dopravní a technické infrastruktury.

Záměry z Územně analytických podkladů MSK, aktualizace 2017 (4. Úplné aktualizace)

Plynoenergetika - *Prověřit vymezení koridoru pro VTL plynovod Fryčovice – Příbor označený Esp11.*

Respektováno, pro stavbu VTL plynovodu je vymezen koridor technické infrastruktury – plynoenergetiky označený KPL v návaznosti na koridor pro tuto stavbu vymezený Změnou č. 1 ÚP Příbora. Vymezení koridoru vyvolalo zrušení zastavitelné plochy smíšené výrobní a skladování (VS) označené Z4 a části zastavitelné plochy smíšené obytné označené Z1.

D. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU – ZMĚNY Č. 2 NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Změny v území řešené Změnou č. 2, nebudou mít vliv na jiné skutečnosti nepodchycené v územně analytických podkladech.

E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ZMĚNY Č. 2 K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE MSK, PO VYDÁNÍ AKTUALIZACE Č. 1

Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (A-ZÚR MSK) byla vydána Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 13. 9. 2018 a nabyla účinnosti dne 21. 11. 2018.

1) *Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění své aktualizace stanovují priority územního plánování pro dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje.*

Z A-ZÚR MSK vyplývají pro řešené území následující požadavky:

Z priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

2) *Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu*

Územím obce Hukvaldy prochází úsek dálnice D48 a úsek silnice I/48, u kterého je postupně realizována přestavba na D48 Nový Jičín – Rybí, dálnici II. třídy v souladu se A-ZÚR MSK.

Železnice územím obce neprochází.

3. *Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje (ORP Krnov, ORP Bruntál, ORP Rýmařov, ORP Vítkov) s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska*

Netýká se území obce Hukvaldy.

4. *Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezistátního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska.*

Z A-ZÚR MSK vyplývá požadavek na vymezení koridoru pro stavbu VTL plynovodu Libhošť (kompresorová stanice) – Třanovice (PZP) ve vymezeném koridoru technické infrastruktury – plynoenergetiky, označeného KPL, (VPS PZ14 dle Aktualizace č. 1 ZÚR MSK). Vymezený koridor prochází severní částí území obce Hukvaldy.

5. *Vytvoření podmínek pro:*

- *rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou kooperačních vazeb spádových obcí;*
- *rozvoj rezidenční, výrobní a obslužné funkce spádových obcí.*

Netýká se území obce Hukvaldy, obec není spádovou obcí.

6. *V rámci územního rozvoje sídel:*

- *preferovat efektivní využívání zastavěného území (tj. přednostní využití nezastavěných ploch v zastavěném území a ploch určených k asanaci, změnu využití objektů a areálů původní zástavby v rámci zastavěného území) před vymezováním nových ploch ve volné krajině;*
- *nové rozvojové plochy nevymezovat v lokalitách, kde by jejich zastavění vedlo ke srůstání sídel a zvýšení neprůchodnosti území;*
- *nové plochy pro obytnou zástavbu vymezovat v dostatečném odstupu od koridorů vymezených pro umístění nových úseků dálnic, silnic I. třídy a železnic;*
- *preferovat lokality mimo stanovená záplavová území.*

V zastavěném území k. ú. Rychaltice a k. ú. Sklenov nejsou brownfields ani plochy určené k asanaci.

Zastavitelné plochy nejsou vymezeny v blízkosti dálnice D48 nebo silnice I/48, budoucí D48.

Platným Územním plánem je v Koordinačním výkrese vymezena hranice stanoveného záplavového území vodního toku Ondřejnice a jeho aktivní zóny, Změnou č. 2 byla doplněna hranice stanoveného záplavového území vodního toku Klenos a jeho aktivní zóny.

Zastavitelné plochy navržené Změnou č. 2 nejsou vymezeny v blízkosti vodních toků s výjimkou zastavitelné plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV) vymezené za účelem rozšíření stabilizované plochy OV (areálu koupaliště) označené 2/Z5, která okrajově zasahuje i do stanoveného záplavového území vodního toku Ondřejnice.

7. *Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod.*

Změnou č. 2 je řešen rozvoj vodovodních řadů a kanalizace s určením koncového čištění odpadních vod.

Změnou č. 2 je navrženo doplnění dopravní obsluhy území s ohledem vymezení nových zastavitelných ploch.

7a. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění povrchových vod včetně vytváření podmínek pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativu k umělé akumulaci vod.

Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2 nebudou mít zásadní vliv na vodní režim v území. Platným územním plánem je doporučeno dešťové vody ze zahrad a dvorů vhodnými terénními úpravami (např. miskovitý tvar zahrad) v maximální míře zadržet v území a umožnit jejich zasakování, případně je dále využívat jako vody užitkové (zalévání zahrad, příp. WC) a tím omezit jejich rychlý odtok z území.

Přebytečné srážkové vody je navrženo odvádět povrchově mělkými zatravněnými příkopy umístěnými podél komunikací v souběhu s kanalizací splaškovou do recipientu.

8. Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravských Beskyd, Oderských vrchů, Nízkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny; vytváření podmínek pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany.

Za účelem podpory rekreace a cestovního ruchu Změnou č. 2 byly vymezeny stabilizované plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení – golfu (OS-G) dle skutečného využívání těchto ploch a bylo navrženo rozšíření těchto ploch jako plochy změn v krajině označené 2/K2 a 2/K3. Pro plochy označené OS-G byly stanoveny podmínky využívání. Dále jsou **Změnou č. 2** vymezeny plochy pro rozvoj občanského vybavení, které souvisí i s turistickým ruchem, dle studie „Areál koupaliště Hukvaldy“, podle které by se měla v areálu koupaliště realizovat i stavba amfiteátru.

9. Priorita vypuštěna ze ZÚR MSK.

10. Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované hromadné dopravy.

Veřejnou dopravu v území obce Hukvaldy zajišťuje autobusová doprava. Změnou č. 2 se podmínky pro veřejnou dopravu nemění.

11. Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklo dopravy) v návaznosti na ostatní dopravní systémy kraje; podpora rozvoje systému pěších a cyklistických tras s vazbou na přilehlé území ČR, Slovenska a Polska.

Značené cykloturistické trasy na území obce jsou respektovány. Změnou č. 2 nejsou navrženy nové záměry pro rozvoj udržitelných druhů dopravy.

12. Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch.

Na území obce Hukvaldy nejsou rekultivované nebo revitalizované plochy.

13. Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů. Vytváření územních podmínek pro výsadbu zeleně, přednostně v oblastech s dlouhodobě zhoršenou kvalitou ovzduší.

Změnou č. 2 nejsou vymezeny žádné plochy, které by mohly mít negativní dopad na kvalitu ovzduší v území obce Hukvaldy.

Výsadba zeleně se připouští v celém správním území obce dle prostorových možností konkrétní lokality, aniž jsou tyto plochy vymezeny územním plánem.

14. *Ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot směřující k udržení a zachování nejvýraznějších jevů a znaků, které vystihují jedinečnost a nezaměnitelnost charakteru území.*

Přírodní, kulturní i civilizační hodnoty ve správním území obce Hukvaldy jsou platným územním plánem i jeho Změnou č. 2 respektovány.

Kulturní hodnoty jsou zastoupeny zejména nemovitými kulturními památkami (zříceninou hradu Hukvaldy s areálem, filiálním kostelem sv. Maxmiliána s areálem, areálem bývalého zámku čp. 1, budovou školy čp. 40 s pamětní deskou, bývalým panským pivovarem, domem čp. 46, chalupou čp. 64, chalupou č. ev. 113 (pův. čp. 78), domem čp. 52, větrným mlýnem (TP), památníkem Leoše Janáčka, čp. 79 - k.ú. Sklenov a farním kostelem sv. Mikuláše v k. ú. Rychaltice).

Kromě uvedených památek se na území obce nachází památky místního významu Památky místního významu: kříže, kapličky a pietní místa – válečné hroby: památník obětem 1. a 2. sv. války v k. ú. Rychaltice a památník obětem 1. a 2. sv. války v k. ú. Sklenov.

Ve správním území obce jsou evidována území s archeologickými nálezy ÚAN I – území s vysokou pravděpodobností výskytu archeologických nálezů (zřícenina hradu Hukvaldy, Dolní Sklenov – ESA 48, ESA 52) a ÚAN II – území s vyšší pravděpodobností výskytu archeologických situací (středověké a novověké jádro obce v k. ú. Sklenov a středověké a novověké Rychaltice – Sklenov).

Plochy změn řešené Změnou č. 2 nemají vliv na výše uvedené kulturní hodnoty, tj. nejsou situovány v těsné blízkosti nemovitých kulturních památek ani v blízkosti památek místního významu.

Přírodní hodnoty území jsou Územním plánem Hukvaldy respektovány. Jde o Přírodní rezervaci Palkovické hůrky, Přírodní památku Hradní vrch Hukvaldy, Evropsky významná lokalita Hukvaldy, Evropsky významnou lokalitu Palkovické hůrky, památné stromy: buky pod Hukvaldským hradem (k. ú. Sklenov), dub v Rychalticích (k. ú. Rychaltice), Krnalovický tis (k. ú. Rychaltice), lípy u Kříže (k. ú. Rychaltice) a registrovaný významný krajinný prvek - skupinu 8 stromů u kříže v k. ú. Rychaltice.

Územním plánem jsou vymezeny plochy přírodní – územního systému ekologické stability, prvky nadregionální, regionální a lokální. **Změnou č. 2** jsou provedeny dílčí úpravy hranice nadregionálního biocentra ve vazbě na požadavek na vymezení plochy rekreace – oddechové plochy pro obyvatele Krnalovic (k. ú. Rychaltice) za účelem pořádání kulturních akcí a odpočívadla pro cyklisty a v k. ú. Sklenov, za účelem rozšíření stávajícího hřiště pro golf.

Územní systém ekologické stability je vymezen v souladu s platnými Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

Správní území obce Hukvaldy náleží, s výjimkou území sídel a jejich okolí, do migračně významného území pro velké savce. Jde o oblasti stálého výskytu velkých savců a prostory potřebné pro jejich migraci volnou krajinou bez bariér zhoršující prostupnost krajinou. Migračně významné území je Změnou č. 2 vymezeno v Koordináčním výkrese.

Grafické zobrazení nemovitých kulturních památek a přírodních hodnot území je provedeno v Koordináčním výkrese.

Režim povrchových a podzemních vod nebude navrženým řešením Změnou č. 2 významnějším způsobem narušen, vzhledem k tomu, že převážně lze zastavitelné plochy napojit na veřejný vodovod buď prodloužením vodovodních řadů, nebo přípojkami na stávající vodovodní řady.

15. *Preventivní ochrana území před současnými i předvídatelnými bezpečnostními hrozbami přírodního a antropogenního charakteru s cílem minimalizovat negativní dopady možných mimořádných událostí a krizových situací na chráněné zájmy na území kraje, přičemž za chráněné zájmy jsou považovány především životy a zdraví osob, životní prostředí a majetek.*

Hrozby přírodního charakteru představuje ve správním území obce Hukvaldy především ohrožení záplavami z vodního toku Ondřejnice. Změnou č. 2 jsou nově zakresleny hranice záplavového území vodního toku Klenos a jeho aktivní zóny.

Zastavitelné plochy navržené Změnou č. 2 nejsou vymezeny v blízkosti vodních toků s výjimkou zastavitelné plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV) vymezené za účelem rozšíření stabilizované plochy OV (areálu koupaliště) označené 2/Z5, která okrajově zasahuje i do stanoveného záplavového území vodního toku Ondřejnice.

Změnou č. 2 jsou doplněny zákresy svahových nestabilit. V sesuvných územích jsou vymezeny zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2 označené 2/Z28 (SO), 2/Z15 (OS), 2/Z7 (ZZ) a 2/Z14 (ZZ).

Nově vymezená sesuvná území zasahují i do dalších zastavitelných ploch vymezených platným územním plánem. Vzhledem k tomu je Změnou č. 2 v textové části výroku, oddíle F.2 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, části obecné podmínky platné pro celé správní území obce, pro plochy stabilizované i zastavitelné stanovena podmínka, která zní:

V území ohroženém sesuvy a jinými svahovými nestabilitami stanovit podmínky pro zakládání staveb na základě prověřených geologických podmínek.

Důvodem generalizace této podmínky pro celé správní území obce je, že se v území bude evidence svahových nestabilit dále zpřesňovat a může dojít k situaci, že budou vymezeny další svahové nestability, případně dojde k posunu jejich zákresu v mapové aplikaci.

Do okrajové části poddolovaného území č. 4542 zasahuje zastavitelná plocha smíšená obytná označená 2/Z17 (část Krnalovice). Hlavní důlní dílo č. 518 se nachází v jižní části obce, v lesích.

Grafické zobrazení hranic záplavového území, svahových nestabilit a poddolovaného území je provedeno v Koordinačním výkrese.

16. *Respektování zájmů obrany státu.*

Celé správní území obce Hukvaldy se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

V legendě Koordinačního výkresu Územního plánu Hukvaldy je doplněn text:

Celé správní území obce Hukvaldy se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany ČR

Celé správní území obce Hukvaldy je situováno v ochranných pásmech leteckých zabezpečovacích zařízení.

Celé správní území obce Hukvaldy je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Požadavky na změny v území řešené Změnou č. 2 nemají vliv zájmy obrany státu.

- 16a. *Respektování zájmů ochrany obyvatelstva za účelem předcházení vzniku mimořádných událostí a krizových situací a zajištění připravenosti jejich řešení.*

Viz bod 15.

16b. Ochrana a využívání zdrojů černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje.

Do správního území obce Hukvaldy zasahují chráněná ložisková území, výhradní ložiska a dobývací prostory netěžené. Hranice ložiskových území a ložisek jsou zakresleny v Koordinačním výkrese platného územního plánu.

Podrobný výčet ložisek je uveden v příloze odůvodnění nazvané Limity využití území.

Podle Mapy důlních podmínek pro stavby v okrese Frýdek-Místek, zpracované OKD, a.s. IMGE, o. z. v červnu 1997, leží správní území v území mimo vlivy důlní činnosti, v ploše C₂ a C₁⁰.

V zájmu ochrany nerostného bohatství lze v chráněném ložiskovém území zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, jen na základě závazného stanoviska dotčeného orgánu podle horního zákona.

Rozhodnutí o umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může vydat příslušný orgán podle zvláštních předpisů (stavební zákon) jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.

F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 2 NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRUTÍ VYHODNOCENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ A JEJICH SOULAD

F.1 VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 2 NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRUTÍ

Územním plánem je, kromě vymezení zastavitelných ploch, řešena problematika chybějící technické infrastruktury za účelem zlepšení životního prostředí, pohody bydlení a zvýšení atraktivity území i z turistického hlediska.

Dále jsou územním plánem v maximální možné míře respektovány plochy s různými stupni ochrany, ať už se jedná o ochranu historického a kulturního dědictví nebo ochranu přírodních hodnot území (viz příslušné kapitoly Odůvodnění Změny č. 2).

Snahou při návrhu řešení územního plánu je dosažení maximálního snížení střetů zájmů v území, souladu mezi veřejnými a soukromými zájmy v území s ohledem na ochranu životního prostředí, hospodářský a společenský rozvoj.

Změny v území navržené Změnou č. 2 nemají významný vliv na udržitelný rozvoj území.

Dle závěrů vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. je návrh Změny č. 2 ÚP Hukvaldy z hlediska dopadů na životní prostředí mírně negativní, zejména z důvodu zvýšené potřeby odvádění odpadních vod i předpokládaného postupného navyšování dopravy v území a počtu vytápěných objektů pro bydlení i pro komerční účely, s čímž souvisí postupný předpokládaný mírný nárůst hlukového a imisního zatížení.

Toto vyhodnocení nedoporučuje k zástavbě plochu smíšenou obytnou označenou 2/Z12. Plocha je navržena na pozemcích II. třídy ochrany. Vlivy realizace plochy jsou zanedbatelné. Umístění plochy však odporuje prioritám územního plánování na umísťování nových zastavitelných ploch pro bydlení mimo kontakt s plochami pro výrobu. Zároveň je nutno ale

vzít na vědomí, že o vymezení plochy smíšené obytné žádal vlastník dílny umístěné v ploše výroby a skladování.

K zástavbě není doporučena ani plocha smíšená obytná označená 2/Z13 a plocha označená 2/Z28. Důvodem u plochy 2/Z13 je, že plocha vybíhá do volné krajiny a nemá vlastní přístup. Vymezení plochy smíšené obytné 2/Z28 je považováno jako nekoncepční prvek s vlivem na krajinný ráz. Plocha navazuje na v současné době rozptýlenou zástavbu v jižní části k. ú. Sklenov.

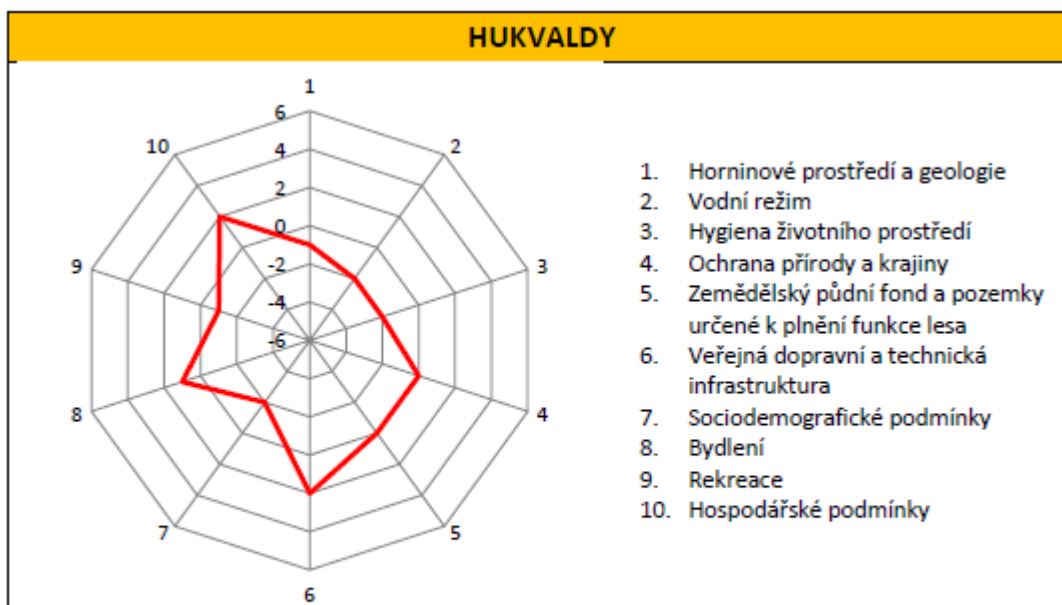
U plochy označené 2/Z9 je doporučeno plochu nevyužívat k zástavbě do doby využití plošně menších zastavitelných ploch případně tuto plochu z návrhu vyřadit a to vzhledem k plošnému rozsahu plochy. Pro tuto plochu je Změnou č. 2 stanovena podmínka zpracování územní studie za účelem řešení dopravní obsluhy plochy včetně rozšíření stávající komunikace vedené podél východní hranice plochy, technické infrastruktury, vymezení veřejného prostranství, vymezení ochranné a izolační zeleně v návaznosti na navazující stabilizovanou plochu výroby zemědělské (VZ) atd. Plocha je ohrožena hlukovými a pachovými vlivy z činnosti v ploše zemědělské výroby. Zastavění dosud volných ploch zrychlí odtok vody z území, sníží jeho sorpční kapacitu, omezí prostupnost územím a pozmění krajinný ráz. Zároveň je nutno ale vyřazení plochy zvážit, vzhledem k tomu, že tato zastavitelná plocha byla vymezena jako náhrada za vyřazenou zastavitelnou plochu smíšenou obytnou označenou Z55 a za vyřazenou významnou část plochy označené Z56.

Dále není doporučeno rozšíření golfového hřiště na plochu označenou 2/K2. Plocha je navržena na stávající stabilizované ploše nadregionálního biocentra, které se tímto v malém rozsahu zmenšuje. V dané ploše se nenacházejí lesní porosty. Realizaci plochy dojde k malému omezení migračního potenciálu území vlivem rušení provozem na golfovém hřišti.

F.2 VYHODNOCENÍ ZMĚNY Č. 2 NA ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ A JEJICH SOULAD

Adekvátní hodnocení vyváženosti podmínek území je nezbytným východiskem pro naplnění optimální urbanistické koncepce rozvoje území. Dostupné podklady mají z tohoto pohledu jak rozdílnou podrobnost, tak i míru aktuálnosti. Proto je dále provedeno shrnutí těchto podkladů a jejich doplnění, zejména upřesněné aktuální vyhodnocení vlastního územního plánu na základě doplněných průzkumů v řešeném území.

Srovnání v rámci ÚAP ORP Frýdek-Místek (aktualizace z r. 2016). Toto hodnocení je uvedeno v následující tabulce.



Vyhodnocení pilířů			
environmentální	ekonomický	sociodemografický	Zařazení obce
-	+	+	2 c

Environmentální pilíř	Ekonomický pilíř	Sociodemografický pilíř
• horninové prostředí a geologie • vodní režim • hygiena životního prostředí • ochrana přírody a krajiny • ZPF a PUPFL	• hospodářské podmínky • veřejná dopravní a technická infrastruktura • bydlení • rekreace	• veřejná dopravní a technická infrastruktura • sociodemografické podmínky • bydlení • rekreace

Zařazení obce do skupiny	Environmentální pilíř	Ekonomický pilíř	Sociodemografický pilíř
1	+	+	+
2 a	+	+	-
2 b	+	-	+
2 c	-	+	+
3 a	+	-	-
3 b	-	+	-
3 c	-	-	+
4	-	-	-

Pozn.: + pozitivní hodnocení, - negativní hodnocení

Rozsáhlým dokumentem pro hodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje dotýkající se řešeného území jsou ÚAP Moravskoslezského kraje (aktualizace r. 2017). K hodnocení je zde použita základní 7 stupňová škála, hodnotící převahu silných nebo slabých stránek pilířů udržitelného rozvoje (životního prostředí, hospodářských podmínek, soudržnosti obyvatel území).

Výhodou je zejména porovnatelnost hodnocení za celý kraj a i širka použité stupnice. Hodnocení jednotlivých pilířů, včetně srovnatelného hodnocení SO ORP Frýdek-Místek a vlastního územního plánu, přináší následující tabulka:

Tab. Hodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje dotýkající se řešeného území
(stupnice hodnocení: 1-nejlepší, 7- nejhorší)

Pilíř	ÚAP SO ORP Frýdek-Místek Aktualizace 2016	ÚAP MS kraje Aktualizace 2017
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ (ENVIRONMENTÁLNÍ)	-	3
HOSPODÁŘSKÝ (EKONOMICKÝ)	+	3
SOUDRŽNOSTI (SOCIODEMO- GRAFICKÝ)	+	3

Obecně by mělo platit, že menší vzájemné rozdíly s výsledným hodnocením územního plánu vykazuje hodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje v rámci SO ORP Frýdek-Místek než v rámci ÚAP MSK vzhledem k tomu, že navrženým řešením územním plánem by mělo dojít ke zlepšování jednotlivých pilířů.

U **hodnocení hospodářského pilíře** území a u **pilíře soudržnosti obyvatel** je patrné, že hodnocení ÚAP SO ORP Frýdek-Místek a ÚAP MSK se shodují, hodnocení je nadprůměrné.

U **hodnocení pilíře životního prostředí** je mírná odchylka mezi hodnocením ÚAP SO ORP Frýdek-Místek a ÚAP MSK. Důvodem je zřejmě skutečnost, že ÚAP MSK kladou větší důraz na lesnatost v území. Obě hodnocení podmínek životního prostředí je nutno vnímat zejména s ohledem na příznivé podmínky širšího regionu, tj. také kvalitního přírodního okolí řešeného území.

Rozvoj funkcí řešeného území je nutno vnímat ve vazbě na širší region.

Změny v území řešené Změnou č. 2, tj. zejména vymezení zastavitelných ploch smíšených obytných, mají vliv na udržitelný rozvoj území zejména v oblasti soudržnosti obyvatel území.

PŘÍLOHA Č. 1

**POSOUZENÍ ÚP HUKVALDY - ZMĚNY Č. 2 Z HLEDISKA VLIVŮ
NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PODLE ZÁKONA Č. 100/2001 SB.
v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 183/2006 Sb.,
v platném znění**

Zpracovatel: Ing. Pavla Žídková
osoba oprávněná podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní
prostředí - Osvědčení č.j. 094/435/OPVŽP/95, prodlouženo
rozhodnutím č.j. 34671/ENV/11